



HANDPENNINGAVTAL

2017-xx-xx

Säljare Namn: ÄLVSBYNS KOMMUN
Adress: 942 85 ÄLVSBYN
Orgnr: 212000-2734

Köpare Namn: Namn 1 Namn 2
Personnr: Pers nr 1 Pers nr 2
Adress Gata XX Gata XX
Xxx xx Ort Xxx xx Ort

Köparen skall av säljaren köpa fastigheten XXXXXXXXXXXX i Älvsbyns Kommun för XXXXXXXX/blablabla tusen kronor.

Köpekontrakt ska tecknas senast 201X-XX-XX (fyra månader) under förutsättning att köparen sökt och erhållit bygglov samt redovisat finansiering med lånelöfte från bank eller motsvarande handling.

Som handpenning betalar köparen 10 000 kr av köpeskillingen. Handpenningen erläggs inom 30 dagar från undertecknandet av detta avtal genom inbetalning till bankgiro 5256-0471 märkt med tomtnummer och köparens personnummer "Tomt 99 999999-9999". Uteblir inbetalning av handpenning inom 30 dagar upphör detta avtal att gälla. Inbetalt belopp skall räknas av på köpeskillingen då köpet genomförs. Om köpet inte kommer till stånd på grund av att köparen inte står fast vid sitt åtagande att ingå köpeavtal, har säljaren rätt att behålla handpenningen.

Köparen får efter undertecknandet av detta avtal och samråd med säljaren tillträde till tomten för undersökning av fastigheten. Nedlagda kostnader om köparen av någon anledning ej fullföljer köp av tomt, ersätts ej av säljaren.

Kartunderlag erhålls från Miljö och Bygghuset i samband med tecknandet av detta avtal. Detaljplan och befintlig geoteknik tillhandahålls via www.alvsbynsfastigheter.se.

Av kontraktet har två likalydande exemplar upprättats, varav köparna och säljaren tagit varsitt.

Älvsbyn den / 2017

Älvsbyn den / 2017

För Älvsbyns Kommun

Köpare

Namn

Namn 1

Namn 2

Ovanstående säljares namnteckning bevittnas

Ovanstående köpares namnteckning bevittnas

/

/